

# Byggmomsen

## en nyhet från 1a Juli 2007

Så var det dags igen, Skatteverket har skapat nya regler, allt för att hålla oss sysselsatta. Egentligen heter det "Omvänd skattskyldighet inom byggsektorn".

Det hela går ut på att köparen av byggtjänsten skall redovisa moms istället för säljaren. Detta gäller bara mellan företag som utför byggtjänster.

### När Du ska skicka en faktura

- Har du utfört en byggtjänst (inkl det materiel som ingått)?
- Är köparen ett byggföretag (företag som vanligen utför byggtjänster)?

Svarar du ja på båda dessa, då skall du skicka en faktura utan moms.

Beskrivningen av vad du fakturerar får inte vara otydlig, tex "enligt ök" eller "enligt bilaga", du måste skriva i klartext vad som faktureras.

Du måste även ange köparens **Vat-nr** och en text på fakturan som hänvisar till denna regel. Tex: **Moms på byggtjänster har inte debiterats enligt Mervärdesskattelagen 1 kap 2 § 1:a stycket 4b.**

### När Du får en faktura från en underleverantör.

- Är det en byggtjänst som fakturan avser?
- Är du ett byggföretag?

Svarar du ja på båda dessa frågor, då skall du erhålla en faktura utan moms, men med ditt vat-nr och en text om moms på byggtjänster.

Får du inte det, så skickar du tillbaka fakturan och upplyser din underleverantör om att den är felaktig.

### Vad är byggtjänster?

Begreppet byggtjänster styrs av SNI-koder. Alla arbeten som har en SNI-kod som börjar på 45 omfattas av detta. Dessutom ingår Byggstädning och uthyrning av personal till byggtjänster.

En lista på alla SNI-koder hittar du på SCBs hemsida, dom har även en sökmotor.

[http://www.scb.se/templates/Listning2\\_\\_\\_\\_35024.asp](http://www.scb.se/templates/Listning2____35024.asp)

Mer upplysningar om undantag, övergångsbestämmelser och fler regler hittar du på Skatteverkets hemsida.

<http://www.skatteverket.se/skatter/mervardesskattmoms/omvandskattskyldighetinombyggsektorn.4.47eb30f51122b1aaad28000545.html#31.47eb30f51122b1aaad28000559>

Fungerar inte länken så heter broschyren SKV 561.

Du bör även lägga lite tid på att kontrollera dina kunders Vat-nr, då de nya reglerna har kommit till för att försvåra för de ohederliga företagen. Du bör vara säker på att alla dina kunder har ett giltigt Vat-nr, det gör du enklast på denna sida.

[http://ec.europa.eu/taxation\\_customs/vies/sv/vieshome.htm](http://ec.europa.eu/taxation_customs/vies/sv/vieshome.htm)

Åkersberga 2007-06-25

Med vänliga hälsningar

Thorgun Andersson

**Åkersberga READD Ekonomikonsult KB**

Mönstringsvägen 42  
184 33 Åkersberga

Tel: 08-544 011 79  
Mob: 070-55 626 52

mail: readd@telia.com  
Fax: 08-544 011 97